

COMUNE DI VERNANTE

PIANO REGOLATORE GENERALE  
(APPROVATO CON D.G.R. N. 329-19173 DEL 20/09/1982)

VARIANTE IN ITINERE

AL PROGETTO DEFINITIVO DI VARIANTE 2003  
ADOTTATO CON D.C. N. 31 DEL 21/06/2005  
ai sensi del comma 4, art. 17, L.R. 56/77 e s.m. ed i.,

TAV. 2 - Progetto P.R.G. -  
concentrico

scala 1:2.000

PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON: PUBBLICATO	D.C. NR. 57 DAL 06/12/2006 AL 05/01/2007	DEL 22/11/2006
PROGETTO DEFINITIVO (ai sensi D.P.R. 380/01, art. 69, reso da Regione Piemonte con nota prot. n. 4077425/11 del 11/09/2007) ADOTTATO CON: ASSESSORATO URBANISTICO	NOTA NR. 5392/DB08.17 PPU D.C. NR. 19 DEL 04/02/2010	DEL 16/02/2009
CONTRODECRETI ALLE OSSERVAZIONI FORMULATE DALLA REGIONE PIEMONTE TRAMESSE CON ADOTTATE CON:	D.G.R. NR. 64788 DEL 04/04/2011	

IL PROGETTISTA    IL SINDACO    IL SEGRETARIO COMUNALE    IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Cartografia aggiornata, 2003

S.044-105

LEGENDA

- Perimetro aree normative
- A|B Delimitazione comparti
- R AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE
  - R1 Complessi di interesse storico-ambientale
  - R2 Complessi di vecchia edificazione privi di interesse storico-ambientale che richiedono interventi di sostituzione edilizia
  - R3 Aree a capacità insediativa esaurita di recente edificazione
  - R4 Aree di completamento
  - R5 Aree di nuovo impianto
- P-T AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA E TERZIARIA
  - P1 Aree per impianti produttivi esistenti confermati e di completamento
  - T1 Aree per impianti terziari esistenti confermati e di completamento
  - T2 Aree per impianti terziari di nuovo impianto
  - PE Aree per attività estrattive
- E AREE AGRICOLE
  - E Aree agricole
  - E1 Aree agricole di salvaguardia ambientale
  - E2 Aree agricole di rispetto degli abitati
  - AR Annucleamenti rurali e borgate minori
  - E\* Comprensorio sciabile
  - Impianti di risalita esistenti

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.)

- Area di cessione in area R2.2 per infrastrutture e servizi
- Al servizio di zone residenziali
  - Aree per l'istruzione
    - A1 scuola materna
    - A2 scuola elementare
    - A3 scuola media
  - Aree per attrezzature di interesse comune
    - B1.nr servizi amministrativi
    - B2.nr servizi tecnologici e funzionali
    - B3.nr servizi sociali ed assistenziali di base
    - B4.nr servizi per il culto
    - B5.nr attrezzature di interesse comune
  - Aree per verde, gioco e sport
    - C1.nr verde attrezzato e non
    - C2.nr aree per impianti sportivi
  - Aree per parcheggio
    - d.nr
    - d.nr
  - Al servizio di zone produttive
    - v aree a verde
    - aree per parcheggio
- AC Area per campeggio
- Ambiti ex T1.n soggetti a norma specifica
- Viabilità esistente
- Viabilità in progetto

- Area di demanio FF. SS.
- Viali alberati
- +++++ Limite di rispetto cimiteriale
- Sorgenti e relative fasce di rispetto (per sorgente S. Macario: ZTA = zona di tutela assoluta; ZRR = zona di rispetto ristretta)
- Fasce di rispetto da corsi d'acqua
- Fasce di rispetto da viabilità e ferrovia
- Aree a verde privato inedificabile
- Ruederi di antichi edifici da salvaguardare
- Presenza di elementi di interesse etnografico da salvaguardare
- Ponte di interesse architettonico-documentale da salvaguardare
- Distributore carburante
- Edifici in corso di realizzazione

